

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	MFH Altstadt 6-8		
Gebäude(-teil)	Wohnungen	Baujahr	2010
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Altstadt 6-8	Katastralgemeinde	Linz
PLZ/Ort	4020 Linz	KG-Nr.	45203
Grundstücksnr.	158 & 157	Seehöhe	260 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref, sK	PEB sK	CO2 sK	fGEE
A ++			A++	
A +				
A				
B	B	B		B
C				
D				
E				
F				
G				

KOTLABA
ZIVILTECHNIKER GMBH
Kf. Dipl.-Ing. Bernhard Kotlaba - Zivilingenieur f. Baugewesen
Pyrngasse 1 - 4600 Thalheim b. Wels
Telefon 07242/60803 - Fax 60803-1
anfrage@baustatik.at - www.baustatik.at

HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normalgeforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäude-technischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorstufen. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{re}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ne}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorstufen.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/18/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konventionseffizienzfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.966,82 m ²	charakteristische Länge	4,55 m	mittlerer U-Wert	0,592 W/m ² K
Bezugsfläche	1.573,46 m ²	Klimaregion	N	LEK-r-Wert	27,10
Brutto-Volumen	6.489,44 m ³	Heiztage	222 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.424,99 m ²	Heizgradtage	3554 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (AV)	0,22 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnungen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,SK}	32,13 kWh/m ² e
Heizwärmebedarf		HWB _{SK}	30,60 kWh/m ² e
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{SK}	76,56 kWh/m ² e
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEB}	0,912
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	69.541 kWh/e	HWB _{Ref,SK}	35,36 kWh/m ² e
Heizwärmebedarf	64.136 kWh/e	HWB _{SK}	32,61 kWh/m ² e
Warmwasserwärmebedarf	25.126 kWh/e	WWWB	12,78 kWh/m ² e
Heizenergiebedarf	126.891 kWh/e	HEB _{SK}	64,52 kWh/m ² e
Energieaufwandszahl Heizen		e _{HAZ,1}	1,42
Haushaltsstrombedarf	32.305 kWh/e	HHSB	16,43 kWh/m ² e
Endenergiebedarf	159.196 kWh/e	EEB _{SK}	80,94 kWh/m ² e
Primärenergiebedarf	181.225 kWh/e	PEB _{SK}	92,14 kWh/m ² e
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	67.037 kWh/e	PEB _{non,SK}	34,08 kWh/m ² e
Primärenergiebedarf erneuerbar	114.188 kWh/e	PEB _{ren,SK}	58,06 kWh/m ² e
Kohlendioxidemissionen (optional)	12.532 kg/e	CO ₂ _{SK}	6,37 kg/m ² e
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEB}	0,922
Photovoltaik-Export	0 kWh/e	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² e

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Kotlaba Ziviltotechniker GmbH
Ausstellungsdatum	13.01.2020	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	12.01.2030		

KOTLABA
ZIVILTECHNIKER GMBH

Kfz. Dipl.-Ing. Dr. rer. oec. Hubert Zinglgruber, 1. Bauingenieurwesen
Pyhrngasse 20, 4600 Tulln an d. Donau
Telefon 0 242 50895-5 / 50895-1
anfrage@ziviltechnik.at - www.ziviltechnik.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.